

**HOTĂRÂRE,**

**privind stabilirea prețului minim de negociere pentru terenul în suprafață de 53 m.p., identificat cu numărul cadastral 58677, nr. Carte Funciară 58677, situat în Municipiul Târgu Jiu, zona Libertății, Tarla 200, Parcela 67/5, județul Gorj, în vederea vânzării prin negociere directă**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.411/24.08.2020;
  - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu nr. 19/27.01.2020;
  - Încheierea nr. 78552/13.11.2019 eliberată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj;
  - Extras de Carte Funciară pentru informare nr. 58677 eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj și Anexa la acesta;
  - Plan de amplasament și delimitare a imobilului;
  - Raportul de evaluare nr. 23/10.08.2020, întocmit de doamna Siliște Adriana Maria-evaluator autorizat ANEVAR;
  - Raportul nr. 5686/19.08.2020 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu numărul 34663/19.08.2020;
  - Referatul de aprobare nr. 35189/24.08.2020 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
  - prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
  - avizul comisiilor de specialitate.
- În temeiul art. 139, alin. (3), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se însușește Raportul de evaluare nr. 23/10.08.2020, întocmit de doamna Siliște Adriana Maria-evaluator autorizat ANEVAR.

**Art.2.** Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 53 m.p., identificat cu numărul cadastral 58677, nr. Carte Funciară 58677, situat în Târgu Jiu, zona Libertății, Tarla 200, Parcela 67/5, județul Gorj, prin negociere directă, către domnul Ularu Alexandru Alin.

**Art. 3** Prețul minim de negociere este de 43 Euro/m.p., valoare fără T.V.A., la care se adaugă contravaloarea Raportului de evaluare.

**Art.4** Se constituie comisia de negociere a prețului de vânzare în următoarea componență:

1. Pîrcălăboiu Ion-Dorin - consilier local;
2. Butan Ion - consilier local;  
Lădaru Ion-Eduard - consilier local (înlocuitor);
3. Tătaru Carmen Mihail – director adjunct Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu;
4. Pițu Alina-Elena - Șef Serviciu Juridic-Contencios;  
Șcheau Adrian-Pantelimon- cons. juridic. Serviciul Juridic-Contencios (înlocuitor);
5. Liciu Laura-consilier Compartiment Angajamente bugetare, care va asigura lucrările de secretariat.

**Art.5** Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, Marcel-Laurențiu Romanescu să semneze contractul de vânzare-cumpărare, după încheierea procesului-verbal de negociere.

**Art. 6** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, membrii comisiei constituită la art. 4 și secretarul comisiei de negociere.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, membrilor comisiei constituită la art. 4, secretarului comisiei de negociere, domnului Ularu Alexandru Alin, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER,**

**Ion- Eduard Lădaru**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,**

**Grigore Jianu**



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, publică a Consiliului Local din data de **31.08.2020**, cu un număr de **16** voturi pentru, \_ voturi împotriva, \_ abțineri, exprimate din numărul total de **17** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **21** consilieri în funcție.

Domnul consilier local Bobu Nicolae nu participă la vot.  
Târgu Jiu

**Nr. 364 din 31.08.2020**